

Jednosoban stan na dobroj lokaciji blizu mora, Premantura, Istra, Medulin, Stan

## Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

## Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)  
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Jednosoban stan na dobroj lokaciji blizu mora, Premantura, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 70 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 207,500.00 €  
Ažurirano: Mar 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1995

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Premantura  
Poštanski broj: 52203

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: Prodaje se apartman u Premanturi na mirnoj lokaciji udaljenoj samo 400 metara od plaže. Smjestio se u prizemlju apartmanske kuće starije novogradnje ukupne

stambene površine 70,08 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, konobe, terase i kućnog vrta. Za grijanje / hlađenje tu je klima uređaj. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1662

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573875  
Agencijska šifra: 1662  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313