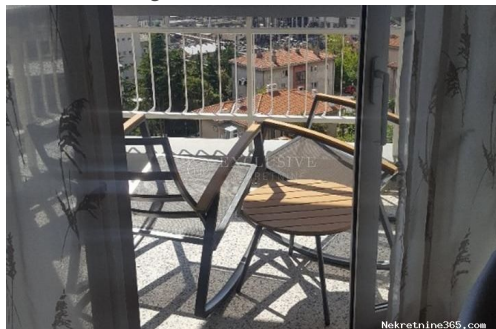


Podmurvice, 2skl stan 62 m2 luksuzno uređen sa balkonom i pogledom na more, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine

d.o.o na poslovnoj adresi

Maršala Tita 65 Opatija te

Kralja Tomislava 2 Crikvenica

osnovana je 2017 g te uspješno

djeluje na području grada

Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka

i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske

radnje u skladu sa Zakonom o

posredovanju, koje omogućuju

da se nekretnina proda-kupi na

tržištu za realnu t.j. najbolju

cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i

potpisinica je etičkog kodeksa

pri Hgk, a osnovna djelatnost je

posredovanje pri

kupnji, najmu, prodaji i zamjeni

nekretnina. Također vršimo

procjene nekretnina, izradu

energetskih certifikata putem

svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Podmurvice, 2skl stan 62 m2 luksuzno ureden sa balkonom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m ²
Sprat:	6
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	205,000.00 €
Ažurirano:	Mar 04, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1970
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Podmurvice
Poštanski broj: 51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: C

Opis

Opis: Stan 62 m2, pun sunca s balkona prekrasan pogled na more. Sastoji se od hodnika, 1 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kupaonice i kuhinje, lođe, u podrumu i drvarnica. Oko zgrade se nalazi veliki parking. Mogućnost prenamjene u dvosobni s dnevnim boravkom. Stan je renoviran, sve instalacije struje i vode, unutarinja stolarija s magnetnim bravama, vanjska Shuco aluminijska stolarija, komarnici, sanitarije Villeroy&Boch, klima uređaj Mitsubishi, ugradbeni ormari, Bosch perilica suđa, Electrolux ugradbena perilica rublja, Bosch indukcija, Ariston bojleri, led rasvjeta, talijanska keramika. Prodaje se namješten osim osobnih stvari i kutne garniture. Blizina centra, fakulteta. Nekretnina vrijedna pažnje!!!
PREPORUČAMO!!! PRILIKA!!! ID KOD AGENCIJE: 2091

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573978
Agencijska šifra: 2091
Telefon za kontakt: +385 (0) 91 466 5664