

Kantrida, poslovni prostor 177 m2, Rijeka, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kantrida, poslovni prostor 177 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	skladište - radiona
Površina:	177 m ²
Broj kupatila:	3
Cijena:	340,000.00 €
Ažurirano:	Mar 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Kantrida, poslovni prostor 177 m² na atraktivnoj, frekventnoj lako dostupnoj lokaciji 200 m od mora. Prostor se sastoji od dvije prostorije od kojih svaka ima zaseban ulaz, ali se mogu povezati u jedan prostor. Prostor uključuje radni dio, skladišni dio, garderobu, wc i dva tuša. Visina stropa je 3 m. Napravljena hidroizolacija. Prostor je ranije korišten kao radiona-skladište. Prostor se može prilagoditi različitim namjenama prema potrebama budućeg vlasnika kao i prenamijeniti u stambeni prostor. Nalazi se u blizini svih sadržajnih mjesta (osnovna škola, trgovine, autobusne stanice, sportskog igrališta, plaže). Parking se nalazi ispred prostora. Dokumentacija je uredna 1/1. ID KOD AGENCIJE: 2089

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573980

Agencijska šifra: 2089