

## Stan u suterenu sa vrtom i ljetnom kuhinjom, Pješćana uvala, Istra, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)  
- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan u suterenu sa vrtom i ljetnom kuhinjom, Pješćana uvala, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 127 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 200,000.00 €  
Ažurirano: Mar 04, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Pješćana Uvala  
Poštanski broj: 52203

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: Prodaje se stan u suterenu. Ukupne je površine 127,77m<sup>2</sup>, a sastoji se od kuhinje sa dnevnim boravkom, 4 spavaće sobe, WC-a, spremišta, praonice rublja. Stanu pripada vrt površine 117 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi ljetna kuhinja sa roštiljem. Kroz cijelistan je sprovedeno podno grijanje. Odlična mikrolokacija, mirno i tiho susjedstvo, blizina centra Pule i svih sadržaja. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1666

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574079

Agencijska šifra: 1666