

## Novogradnja Štinjan Stan AC Prizemlje, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja Štinjan Stan AC Prizemlje
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	42 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	153,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Istra, Štinjan: U prizemlju zgrade smješten je stan s jednom spavaćom sobom, prostranim dnevnim boravkom, moderno opremljenim kupatilom, i prostranom terasom, čija ukupna kvadratura iznosi 42,05m<sup>2</sup>. Nalazi se na svega 600m udaljenosti od uređenih plaža. Stan je opremljen podnim grijanjem, električnim podizačima roletni, komarnicima i privatnim parking mjestima. Dodatno, stanu pripada i ugodan dio vrta. Kvaliteta gradnje ističe se kao izuzetna! Sve je potpuno NOVO!!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Planirani rok završetka gradnje je 09/2024. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. FILIP CRNJAC +385 916 001 216 ADRIJANO BILAN: +385 996 269 626 ID KOD AGENCIJE: IS1511502

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574220

Agencijska šifra: IS1511502