

## SAMOBOR, PENTHOUSE SA GARAŽNIM PARKIRNIM MJESTOM.

### Samobor, Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAMOBOR, PENTHOUSE SA GARAŽNIM PARKIRNIM MJESTOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	102 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina terase:	33 m <sup>2</sup>
Cijena:	289,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2009
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Samobor
Poštanski broj:	10430



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

## Opis:

Na prodaju je prekrasan obiteljski stan smješten na mirnoj lokaciji, okružen zelenilom i pruža otvoren, lijepi pogled. Ovaj funkcionalno raspoređeni stan nudi savršenu ravnotežu između udobnosti i praktičnosti. Orijentiran na jug, zapad i sjever, pruža obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Uđete li u ovaj stan, dočekat će vas prostrani open space dnevni boravak koji se savršeno nadopunjuje s kuhinjom i blagovaonicom. Tu je i praktičan WC za goste. Spavaći dio stana nudi tri prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno privatnosti i udobnosti za cijelu obitelj. Kupaonica je moderno opremljena, a posebno se ističe velika terasa od 33m<sup>2</sup> koja je natkrivena pergo tandom, pružajući idealan prostor za opuštanje ili zabavu na otvorenom. Dodatni prostor za odlaganje omogućen je spremištem u prizemlju zgrade, dok je podzemno garažno parkirno mjesto iznimno praktično, osobito u urbanim sredinama. Grijanje je osigurano plinskim centralnim etažnim sustavom, a stan također ima klima uređaj. PVC stolarija i protuprovalna vrata pružaju osjećaj sigurnosti i udobnosti. Troškovi stanovanja su niski, a stan se prodaje namješten, čineći prijelaz u novi dom jednostavnim i bezbrižnim. Zgrada je održavana i uredna, s liftom za olakšavanje pristupa stanu. Okolina zgrade obiluje parkirnim mjestima, dok je uređen park za djecu idealan za obiteljske aktivnosti na otvorenom. Ovo je prilika koja se ne propušta za one koji traže prostran obiteljski stan s modernim sadržajima i udobnostima, smješten u mirnom okruženju. Ne oklijevajte, već iskoristite ovu jedinstvenu priliku za stvaranje doma koji će vas oduševiti. Za više informacija i razgled kontaktirajte: NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: [nataša.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:nataša.ficor@dogma-nekretnine.com) JOSIP MARINKOVIĆ Tel: 091 5703373 Mail: [josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG70829

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574242  
Agencijska šifra: ZG70829