

## Valmade - Stan 54 m2, 2 sobe, parking, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Valmade - Stan 54 m2, 2 sobe, parking  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 54 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 163,000.00 €  
Ažurirano: Mar 05, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Valmade  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U Valmadama, prodajemo stan u izgradnji. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade od svega četiri stambene jedinice. Stan je ukupne površine 54m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, dvije spavaće sobe i terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu sa koje se pruža otvoren pogled na okolicu. Stanu pripada i parking jedno parking mjesto koje je uključeno u cijenu. Izvrсна lokacija jer se nalazi nedaleko svog potrebnog sadržaja. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina jer je kupnja od investitora. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 323

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574448  
Agencijska šifra: 323