

Penthouse na prodaju u blizini mora, Banjole, Istra, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Penthouse na prodaju u blizini mora, Banjole, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	185 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Mar 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: U ponudi imamo predivan stan površine 185,40 m². Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, radne sobe, tri spavaće sobe od kojih je jedna s vlastitom kupaonicom te još dodatne dvije kupaonice i ostave. Stan obiluje svjetlošću zahvaljujući prirodnom osvjetljenju koje prodire kroz velike prozore. Posebno je vrijedno spomenuti da dnevni boravak ima izlaz na terasu koja vodi do sunčališta i bazena, pružajući vam dodatni prostor za opuštanje i rekreaciju na otvorenom. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto (2,90 m²), garaža (9,08 m²)

te spremište u podrumu (4,53 m²) koje će vam osigurati praktičnost i olakšati vašu svakodnevicu. Stan ima vlastiti bazen (5x8), vlastitu kotlovnicu u podrumu, automatsko navodnjavanje okoliša, podno grijanje na toplinsku pumpu te fenkojlere za grijanje i hlađenje. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1667

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574478
Agencijska šifra: 1667
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313