

## Kuća,samostojeća, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Croatian Home
Ime:	Croatian
Prezime:	Home
Naziv firme:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 14
Mobitel:	00385992085055
O nama:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Registracijski broj:	175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	249 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1406 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Mar 05, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2021

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52240



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: Prodaje se ova prekrasna villa s bazenom u blizini Labina. Sastoji se od prizemlja i kata te je ukupne površine 249 m<sup>2</sup>. U prizemlju nalazimo open space kuhinju s blagovaonom i dnevni boravak, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i još jednu kupaonicu. U prizemlju se smjestila još i zasebna prostorija s roštiljem, prostor za blagovanje i potpuno opremljena kuhinja za druženje s najdražima. Na katu su još dvije sobe s kupaonicama. Svaka spavaća soba ima klima uređaj i TV. U svim prostorijama u kući postavljen je laminat, osim u kupaonicama kamo su pločice. Kroz kuću je provedeno centralno grijanje na pelete, a osim u spavaćim sobama klima uređaj nalazimo još u dnevnom boravku te u dodatnoj prostoriji. Na kuću je postavljena PVC stolarija. Na prostranoj uređenoj okućnici nalazimo bazen od 38 m<sup>2</sup>, lounge set i ležaljke za opuštanje te stolni tenis. Kuća ima sustav navodnjavanja. Kući pripada višeparking mjesta. Šifra objekta: M796

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	574490
--------------	--------

Agencijska šifra: M796  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482