

## ISTRA, VALBANDON - Istarska kuća s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m2 - BLIZINA MORA!!, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VALBANDON - Istarska kuća s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m2 - BLIZINA MORA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	108 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis:	Prodaje se KAMENA ISTARSKA KUĆA s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m2 - BLIZINA MORA!! Stara istarska kuća 108 m2 za adaptaciju u Valbandonu s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m2. Savršena prilika za adaptaciju istarske kuće, na katu dvije spavaće sobe + velika terasa, u prizemlju kuhinja, kupatilo i konoba. Parkirno mjesto i terasa pred kućom s vrtom. Kuća ima struju ali treba uvesti vodu i kanalizaciju. Mogućnost za garažu ili bazen. Građevinsko zemljište s prilazom s druge strane od 1917 m2, mogućnost gradnje: prizemlje + 2 kata + mansarda. Na odličnoj poziciji samo 1,5 kilometra od mora ova višenamjenska nekretnina pruža puno potencijala - mogućnost kupnje samo sve zajedno. Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti,
-------	--

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14781

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574705  
Agencijska šifra: 14781  
Telefon za kontakt: +385 97 757 1657