

## ZADAR - JASENICE - ROVANJSKA - građevinski teren, Jasenice, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR - JASENICE - ROVANJSKA - građevinski teren
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	8730 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,180,000.00 €
Ažurirano:	Jul 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Jasenice
Naseljeno mjesto:	Rovanjska



### Opis

**ZADAR - JASENICE - ROVANJSKA - građevinski teren 8730m2** Građevinski teren 8730m2 od kojih je 2940m2 za stanogradnju, a ostatak za sport i rekreaciju. Građevinsko zemljište je udaljeno cca 300 m zračne linije od mora, ima otvoreni panoramski pogled na more i južnu orijentaciju. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Čisto i uredno vlasništvo. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova -apartmana / kuća za iznajmljivanje s bazenom, hotela za odmor s bazenom ili obiteljske kuće / ville u tihom, mirnom okruženju. Prelijepa Rovanjska smještena je u uvali na samom kraju podvelebitskog kanala, nedaleko od Zadra, Blizina Velebita obogaćuje ovaj kraj sa svojim parkovima, spiljama, šetnicama i biciklističkim stazama. Spilja Modrič speleološko je bogatstvo u podnožju Velebita, a crkvice sv. Jurja u samom mjestu biser je starohrvatske sakralne arhitekture. Ovdje ćete ujedno doživjeti i jedan od najljepših zalazaka sunca. Valja samo kao zanimljivost dodati da se u svim starijim pisanim izvorima Rovanjska naziva Ravanjskom, vjerojatno zbog toga što se to malo mjesto, koje je svojevrsni zaselak Jasenica, nekad u izvorima pisalo "in Rawna". Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 9318

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574721

Agencijska šifra: 9318