

ISTRA, VALBANDON Prekrasna apartmanska kuća!, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VALBANDON Prekrasna apartmanska kuća!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	618,000.00 €
Ažurirano:	Jul 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1971
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	E
--------------------	---



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5

Opis

Opis:	ISTRA, VALBANDON Prekrasna apartmanska kuća! Općina Fažana je smještena
-------	---

na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, sastoji se od prizemlja i prvog kata te je ukupne stambene površine 220m² . U prizemlju se nalaze tri odvojene stambene jedinice od kojih se u jednoj nalaze dvije spavaće sobe a u preostale dvije smještena je po jedna spavaća soba. Na prvom katu nalazi se veliki prostrani stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i velike natkrivene terase na kojoj se nalaze sjedeća garnitura i roštilj. Okućnica je uređena zelenilom, cvijećem i velikim bazenom od 36m² . Nekretnina je u sustavu iznajmljivanja u turističke svrhe te je kao takva siguran povrat investicije za sve one koji žele nastaviti takav tip poslovanja. Za one koji kupuju nekretninu za obiteljski život, pruža veliki broj mogućnosti i apsolutnu privatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3802

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574726
Agencijska šifra: 3802