

Stan sa pogledom 400m od mora, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan sa pogledom 400m od mora
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 103 m²
Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Površina terase: 17 m²
Cijena: 290,500.00 €
Ažurirano: Oct 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Premantura
Poštanski broj: 52203



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo stan u Premanturi udaljeno svega 400m od mora. Stan se nalazi na 1katu kuće od 6 stanova. Stan ima 141,64m² bruto a sa umanjenim koeficijentima 103,18m² Sastoji se od: hodnika 13,35m² Dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom 32,18m², Spavaone 11,65m² Spavaone 11,78m² Kupaone 2,82m² Kupaone 4,20m² Natkrivene terase 17,54m² Ulazni podest 10,64m² Otvoreno stubište 10,17m² Pripadak stanu Parkirno mjesto 17,60m² Premantura je malo mjesto brojnih iznenađenja. Premanturci su okruženi prirodom kakvom se malo tko može pohvaliti. Južno od sela nalazi se Rt Kamenjak – zaštićeni krajolik dug 9,5 kilometara, širok oko 1,5 s ukupno 30 kilometara razvedene obale. More nije nigdje takve plavozelene boje, tako čisto kao na ovom krajnjem jugu Istre. Stjenovite plaže izmjenjuju se sa šljunčanim uvalama. Premantura je doživljaj, a ne jedno od mjesta odmora. Onima koji žele zaroniti u duboko plavetnilo pomoći će ronilačka središta u mjestu. Ovo je jedna od rijetkih destinacija koja raspolaže plažom uređenom za slijepe osobe. Svakako valja istaći da tu mogu ljetovati i osobe kojima je neophodna dijaliza budući da u mjestu postoji privatna klinika za dijalizu. Premantura je avantura. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3781

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574821
Agencijska šifra: 3781
Telefon za kontakt: 0911509059