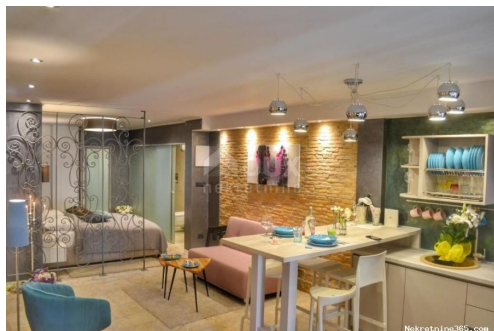


## ISTRA, ROVINJ - Apartman u starom gradu, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ROVINJ - Apartman u starom gradu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2019
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Opis

ISTRA, ROVINJ - Apartman/ u starom gradu Rovinj je romantični Mediteran, odredište svih onih koji žude za sentimentalnom atmosferom vremena koja su nepovratno prošla. Rovinj je svoj romantični život započeo na otoku čiji je skučeni prostor uvjetovao gradnju zbijenih kuća, uskih ulica i malih trgova koji su još i danas nedirnuti modernim urbanizmom. Izrastao na svojoj bogatoj ribarskoj tradiciji, Rovinj je postao prepoznatljiv po jedinstvenoj brodici batani, pjesmama bitinadama ali i po spaciju, lokalnoj inačici konobe ili vinskog podruma u kojima su nekoć Rovinjci čuvali, kušali i preprodavali vino. Danas se u Rovinju i u njegovoj bližoj okolici nalaze najbolji istarski restorani te mnogi zanimljivi turistički sadržaji. Razvoju Rovinja zasigurno su zaslužne mnogobrojne prekrasne plaže i blizina mora. U starom gradu Rovinja prodaje se mali stan u prizemlju

stambene zgrade. Stan je ukupne površine 48 m2. Klimatizirani stan otvorenog koncepta od jedne spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i kupaonice s tušem. Stan se prodaje namješten. Apartman je smješten u blizini popularnih zanimljivosti, poput rovinjske luke, Balbijeve luka i rovinjske tržnice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 28457

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574956  
Agencijska šifra: 28457  
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059