

## ŠIBENIK, TRIBUNJ - Predivni stan S4 s pogledom na more, Tribunj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, TRIBUNJ - Predivni stan S4 s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	107 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	455,000.00 €
Ažurirano:	Jun 04, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Tribunj
Naseljeno mjesto:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ŠIBENIK, TRIBUNJ - Predivni stan S4 s pogledom na more Prodaje se stan s pogledom na more u mjestu Tribunj nedaleko od Šibenika. Ovaj luksuzni stan površine 107.50 m<sup>2</sup> smješten je na prvom katu moderne stambene zgrade. Stan se sastoji od prostrane kuhinje, blagovaone te dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. S ove terase pruža se predivan pogled na more. U stanu se nalazi još i glavna spavaća soba s kupaonicom i vlastitom natkrivenom terasom, dodatna spavaća soba, kupaonica te vešeraj. Ovoj stambenoj jedinici pripadaju i dva

parkirna mjesta u dvorištu zgrade te spremište u sklopu zgrade. Sve prostorije bit će opremljene klima uređajima, električnim podizačima roleta te ALU stolarijom s troslojnim staklima. U gradnji će se koristiti samo visokokvalitetni materijali. U neposrednoj blizini Šibenika, kraj Vodica, smjestio se Tribunj. Malo dalmatinsko mjesto i luka na fantastičnoj poziciji Jadrana jedna od lokacija s najčišćim morem na jadranskoj obali. Stari dio mjesta nalazi se na otočiću koji je s kopnom povezan atraktivnim kamenim mostom. U mjestu se nalazi vidikovac s kojeg se pruža predivna panorama s jedne strane na arhipelag i Nacionalni park Kornati, a s druge strane na Tribunj i dio šibenske rivijere. Zahvaljujući prekrasnom čistom i modrom moru, bogate flore i faune, Tribunj je idealno mjesto za plivanje i podvodni safari, odnosno upoznavanje podvodnog svijeta. Kao ribarsko mjesto, poseban i po tome što svježu ribu možete kupiti izravno od lokalnih ribara, koji će s vama zasigurno htjeti podijeliti i pokoju ribarsku priču. U neposrednoj blizini su Zlarin i Prvić otočići gdje vrijeme kao da je stalo, gdje nema automobila i puno turista, a jedna od atrakcija je i otok Logorun. Ovdje ćete zasigurno poželjeti ostati zauvijek, kao i vratiti se ponovno u Tribunj i njegovu mirnu luku, u kojoj možete pronaći sve što poželite. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28451

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574961  
Agencijska šifra: 28451