

## ISTRA, POREČ - Stan na atraktivnoj lokaciji, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ - Stan na atraktivnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	70 m <sup>2</sup>
Cijena:	281,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

ISTRA, POREČ - Stan na atraktivnoj lokaciji Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Na atraktivnoj lokaciji u Poreču, prodaje se stan u prizemlju od 70m<sup>2</sup>. Stan se nalazi neposredno van centra grada što mu daje prednost jer je u mirnom okruženju, a i dalje pruža ugodnost blizine svih sadržaja koji se nalaze u centru grada. Sastoji se od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te kupaone s wc-om. Stan ima 70m<sup>2</sup> okućnice gdje se nalazi terasa, njegovani vrt i manje ali efikasno spremište. Udaljenost od plaže je svega 500m. Stan ima i vlastiti parking. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

28368

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 574986  
Agencijska šifra: 28368  
Telefon za kontakt: +385 99 680 3830