

Izvrсна prilika za ulaganje u turizam, kuća u Poljicima!!!, Marina, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izvrсна prilika za ulaganje u turizam, kuća u Poljicima!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	214 m ²
Broj soba:	6
Cijena:	285,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Marina
Naseljeno mjesto:	Poljica
Poštanski broj:	21222



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodaje se samostojeća kuća-katnica za uređenje, sa dva zasebna stana u malom mjestu Poljica kod Marine i Trogira. Nekretnina je smještena u okruženju kuća za odmor te blizini trgovine, restorana i plaže. Zbog lokacije, blizina zračne luke i dobre prometne povezanosti predstavlja potencijal za turističku investiciju. Udaljenost do mora i plaže Poljica cca. 500 metara. Kuća se sastoji od dva dvosobna stana (64 m² i 62 m²), dvorišta, garaže te dva natkrivena parkirna mjesta. Svaki stan ima dnevni boravak, prostranu terasu, zasebnu kuhinju te spavaću sobu i kupaonicu. U suterenu je smještena garaža (12,86 m²) te dva natkrivena parkirna mjesta (39,38 m²), a u podrumu su dvije ostave od 45,04 m² i 12,77 m². Krov je ravan (AB-ploča). Potrebna je adaptacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0834

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575111
Agencijska šifra: D-0834
Telefon za kontakt: 0913314000