

VOLOSKO PREKRASNA LUKSUZNA KUĆA 350m2, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VOLOSKO PREKRASNA LUKSUZNA KUĆA 350m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	850 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Mar 07, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1990

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Volosko
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: VOLOSKO !! Prodaje se prekrasna kuća u mirnoj ulici nedaleko od mora i centra Voloskog, jako kvalitetne izgradnje i s predivnim pogledom na more. Kuća ima 350m², a lijepo uređena okućnica koja je kompletno ograđena i pruža privatnost ima 850m². Sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalazi jedan stan od 70m², sauna te izlaz na terasu. Prizemlje i kat su povezani unutarnjim kamenim stepeništem. Svaka etaža ima izlaz na terasu i pogled na more. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja s roštiljem i jacuzzi te konoba. Nekretnina koja u potpunosti zadovoljava sve uvjete pravog doma u srcu Kvarnera. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 (viber, whatsapp) ID KOD AGENCIJE: 1384

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575121
Agencijska šifra: 1384
Telefon za kontakt: +385 (0) 99 785 6767