

## SLUNJ, PRIMIŠLJE- Zemljište od 86269 m2 s ruševnom kućom, Slunj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	SLUNJ, PRIMIŠLJE- Zemljište od 86269 m2 s ruševnom kućom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	86269 m <sup>2</sup>
Cijena:	60,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Slunj
Naseljeno mjesto:	Donje Primišlje
Poštanski broj:	47240



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: SLUNJ, PRIMIŠLJE- Zemljište od 86269 m2 s ruševnom kućom Otkrijte skriveni dragulj u idiličnom Donjem Primišlju - prostrano zemljište koje pruža obilje mogućnosti za život na selu ili ulaganju u razvoj. Ovo veliko zemljište obuhvaća više susjednih parcela od kojih je 65.000 m2 praktički u jednom komadu, s površinom koja obuhvaća srušenu kuću i gospodarske objekte površine 777 m2 koji su bili vidljivi na zračnim snimcima prije 1968. što pruža potencijal za obnovu ili izgradnju novih struktura. Posebna značajka ovog zemljišta je 20.000 m2 šume koja pruža mir i tišinu, kao i mogućnosti za ekološke projekte ili raznolike aktivnosti na otvorenom. U donjem dijelu parcele protječe POTOK KOJI NIKADA NE PRESUŠI. Ravna površina bez kamenja olakšava različite namjene, dok je okoliš obilježen prirodnim ljepotama i bogatstvom vegetacije. Prilika za život na selu ili razvoj vlastitog poslovanja! Pogotovo s obzirom na blizinu prelijepa rijeke Mrežnice i više poznatih festivala koji privlače puno ljudi iz cijeloga svijeta, otvara se mogućnost za uspješno poslovanje i turističke projekte. Za sve detaljnije informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28334

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575302  
Agencijska šifra: 28334  
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299