

ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	332 m ²
Površina placa:	650 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	16
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora! U samom centru Premanture, prodaje se dvojna kuća sa 6 apartmana. Kuće su koncipirane tako da se u svakom ulazu nalaze tri stana. U prizemlju se nalaze 4 apartmana, dok su na prvom katu smještene dva veća stana sa čijih se balkona pruža pogled na more i prirodu što ovu nekretninu čini posebnom. Nalazi se na okućnici na kojoj su smješteni vrt, kamin, bazen površine 3x7m, sauna, igralište za djecu, pomoćni objekt od 60m2 kojeg novi vlasnik može preurediti prema svojim potrebama. Udaljena je svega nekoliko minuta hoda od prvih plaža te je samim time čini vrlo zanimljivom. Kod opreme stanova pomno se birao moderan i kvalitetan namještaj. Oprema stanova : plinsko centralno grijanje, solarni paneli za grijanje vode, Pvc stolarija svaki stan ima jedan klima uređaj za grijanje i hlađenje Demit fasada (10cm) U ograđenom dvorištu ima dovoljno mjesta za 6 automobila. Nekretnina je 2020.g. kompletno renovirana. Nekretnina ima odličnu popunjenost tijekom ljetne sezone i izvrsne prihode, te je idealna kao turistička investicija. Svi sadržaji potrebni za svakodnevni život su u neposrednoj blizini. Ne propustite ovu priliku, nazovite agenta i dogovorite razgled nekretnine već danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28297

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575303
Agencijska šifra: 28297
Telefon za kontakt: +385 91 555 8318