

## OPATIJA, stan s balkonom, prvi red do mora!, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan s balkonom, prvi red do mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	10 m <sup>2</sup>
Površina terase:	88 m <sup>2</sup>
Cijena:	715,000.00 €
Ažurirano:	Mar 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Poštanski broj: 51410

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OPATIJA - CENTAR, stan prvi red do mora! Na prodaju je odličan stan za adaptaciju u prizemlju stambene zgrade prvi red do mora. Trenutno je podjeljen u jednosoban s dnevnim boravkom i zaseban studio apartman, koji se sa lakoćom mogu vratiti u prvobitno stanje kako bi se dobio prostrani 2S+DB. Stan ima svoj zaseban ulaz te mu pripada velika tereasa od cca 88 m2 na kojoj se nalazi i spremište od od cca 10 m2. S obzirom na iznimnu lokaciju i potencijal ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14767

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575321

Agencijska šifra: 14767