

## Rovinj kuća 500m od mora-3 stana, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj kuća 500m od mora-3 stana  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 170 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 4800 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 9  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 570,000.00 €  
Ažurirano: Nov 25, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Rovinj-Prodajemo kuću 500m od mora svega par minuta vožnje od centra Rovinja na zemljištu od 4800m<sup>2</sup>. Kuća ukupne površine 170m<sup>2</sup> sastoji se od 3 stana. Na prizemlju kuće smjestila su se dva stana od 57m<sup>2</sup> i 68m<sup>2</sup>, obadva stana imaju dvije spavaće sobe,dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonom,kupaonu. Iz stanova se izlazi na prostranu terasu i travnjak. Na prvom katu nalazi se treći stan od 45m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom,dvije spavaće sobe,kupaonom i velikom prostranom terasom od 100m<sup>2</sup>,koji je kompletno opremljen i namješten. Prostrano zemljište,blizina mora kao i centra Rovinja pruža novom vlasniku priliku privatnosti za miran obiteljski život,okruženu prirodom,mirisima mediteranskog bilja i maslenicima ili kao nekretninu u svrhu turizma. Za sve informacije i razgledavanje nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3794

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575327  
Agencijska šifra: 3794

Telefon za kontakt: 0911509059