

## Luksuzni stan 95m2-opremljen-2 parkinga, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzni stan 95m2-opremljen-2 parkinga  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 95 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Površina terase: 20 m<sup>2</sup>  
Cijena: 332,000.00 €  
Ažurirano: Oct 22, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2019

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo luksuzni moderno opremljen stan 95m<sup>2</sup> u Medulinu na odličnoj lokaciji, 300m od mora i svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi na drugom katu zgrade, sastoji se od: hodnika, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe sa sopstvenim kupaonama, toaleta, velike terase od 20m<sup>2</sup>, tavanskog spremišta od 6m<sup>2</sup>. i dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. Podno centralno grijanje na plin, klimatizirano. Izrađen i opremljen viskokokvalitetnim materijalima i sanitarnom opremom. Zbog svoje lokacije i blizine svih sadržaja i plaža stan je pogodan za obiteljski život ili kao investicija u turističke svrhe. Stan se prodaje namješten. Uredno vlasništvo! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3791

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575330  
Agencijska šifra: 3791

Telefon za kontakt: 0911509059