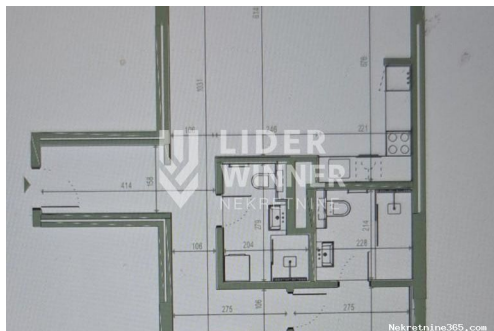


## Novogradnja u centru Vračara ID#128043, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućé komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Registracijski broj: Broj u registru posrednika: 992 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja u centru Vračara ID#128043  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 90.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 8  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 417,000.00 €  
Ažurirano: Mar 08, 2024

### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar  
Adresa: Bulevar Kralja Aleksandra  
Poštanski broj: 11000

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Prodaje se stan u izgradnji na trećem spratu u stambeno-poslovnom kompleksu na prestižnoj lokaciji u centru Beograda na Vračaru. Stan je površine 89,86m<sup>2</sup> i predstavlja sinonim za luksuz jer nudi sve što i najzahtevniji kupac može da poželi. Projekat prati najviše standarde kvaliteta izgradnje i garantuje vrhunski komfor i lepotu življenja. Navešćemo samo neke od njih: 205 podzemnih parking mesta (sa mogućnošću posedovanja elektro punjača) Recepcija Obezbeđenje Dvorište sa uređenim zelenim površinama 13 lokala Keramika i sanitarije vrhunskog kvaliteta I još mnogo toga... Tehnička specifikacija je navedena u okviru kupoprodajnog ugovora čime investitor garantuje kvalitet izgradnje. Pozicioniran je u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja kao što su pijace, parkovi, marketi, škole, vrtići, kafići, restorani i sportski objekti. Ovo je idealan dom za porodice sa decom, strance, ljude koji vole blizinu svih sadržaja za brz i kvalitetan način života. Planirani završetak gradnje: oktobar 2024. godine. Cena: 417 000 evra sa PDV-om. Pozovite za više informacija. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575406

Agencijska šifra: 128043