

## OTOK PAG KOLAN, velika parcela poslovno gospodarske namjene, Kolan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG KOLAN, velika parcela poslovno gospodarske namjene
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	18062 m <sup>2</sup>
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis:	<p>OTOK PAG, KOLAN velika parcela poslovno, gospodarske, industrijske namjene Prodajemo veliko zemljište od 18062m<sup>2</sup> poslovno-industrijske namjene, može se graditi trgovački centar, benzinska postaja, hale, skladišta i slično. Kreće se u izradu UPU-a predmetne zone tako da je sada idealno vrijeme za definiranje sadržaja od strane potencijanog investitora. Specifičnost parcele je njen neposredni kontakt na državnu cestu D106 koja se proteže od trajektnog pristaništa Žigljen prema mostu otok Pag - kopno, iz čega proizlazi izuzetna prometna frekventnost, te izravni kontakt na postojeći pristupni put. Centralni položaj navedene zone u odnosu na otok Pag rezultira povezanošću s gravitirajućim gradovima i naseljima. Grad Novalja udaljen je od navedene parcele 9 km (7 minuta), a grad Pag 16 km (15 minuta). Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 20102</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	575498
Agencijska šifra:	20102
Telefon za kontakt:	+385 91 899 5705