

ISTRA, SVETVINČENAT - Vila s bazenom, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | ISTRA, SVETVINČENAT - Vila s bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 240 m ² |
| Površina placa: | 991 m ² |
| Broj soba: | 7 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 675,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 14, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2023 |
|------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Svetvinčenat |
| Naseljeno mjesto: | Svetvinčenat |
| Poštanski broj: | 52342 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|



Parking

| | |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

Opis

Opis:

ISTRA, SVETVINČENAT - Vila s bazenom Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. Nedaleko grada Svetvinčenta, na prodaju je vila s bazenom. Vila odličnog spoja tradicije i modernog stila života je podijeljena na dvije etaže; prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji se od kuhinje s izlazom na terasu, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na prostrani natkriveni trijem, spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog toaleta i garaže. Kat se sastoji od četiri spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije natkrivene terase. Na uređenoj i u potpunosti ograđenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19839

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575565
Agencijska šifra: 19839
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592