

Opatija, Bregi - Novosagrađena kuća s bazenom i pogledom na more, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Bregi - Novosagrađena kuća s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	112 m ²
Površina placa:	638 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	635,000.00 €
Ažurirano:	Aug 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi
Poštanski broj:	51211



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Opatija, Bregi - Novosagrađena kuća s bazenom i pogledom na more Bregi su naselje okruženo zelenilom i prekrasnom prirodom iznad grada Opatije, šarmantnim turističkim odredištem bogate povijesti. Naselje se nalazi u podnožju planine Učka iz kojeg se pruža neprocijenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres te je zbog toga vrlo mirna i tražena lokacija koja obiluje prekrasnim obiteljskim kućama s okućnicama i ograđenim vrtovima. U Opatiji i bližoj okolici veliki je izbor plaža, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge. Na prodaju smo dobili predivnu samostojeću novu kuću na dvije etaže ukupne površine 112 m². Sagrađena je na okućnici površine 638m² u mirnom i zelenom dijelu Bregi, a iznad same Opatije. Prizemlje zauzima raskošni open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na bazen,

garderobom, gostinjskim wc-om te saunom, wellnessom, teretanom i vešerajem. Na katu se nalaze master soba s vlastitom kupaonicom te još dvije sobe i kupaonica. Kuća ima provedeno podno grijanje te 5 klima u funkciji grijanja/hlađenja i oplemenjena je prvoklasnom keramikom te kvalitetnim materijalima. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta, natkrivena nova ljetna kuhinja, vanjski wc te ostava koja može biti i pet friendly box za kućnog ljubimca. U jugoistočnom dijelu kuće smješten predivan bazen sa slanom vodom te nudi dodatne funkcije hidromasažu i običnu masažu. Strojarnica je opremljena full automatizacijom. Odlične je južne orijentacije, okupana suncem i dnevnim svjetlom od izlaska do zalaska s pogledom na more. U ovoj fazi cijena kuće je 635.000 €, a po principu ključ u ruke cijena je 715.000 €. Kuća je u idealna za život ili investiranje i bavljenje turizmom. Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19804

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575569
Agencijska šifra: 19804