

## OTOK KRK, KRAS - samostojeća kuća s okućnicom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, KRAS - samostojeća kuća s okućnicom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Površina placa:	408 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Jun 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1995
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Kras
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

## Opis

Opis:

OTOK KRK, KRAS DOBRINJ samostojeća kuća s lijepom okućnicom na mirnoj lokaciji. Prodajemo samostojeću kuću katnicu u malom i mirnom mjestu Kras na otoku Krku. Kuća je izgrađena 1995godine sveukupne površine od 408m2 koja se sastoji od prizemlja i kata, gdje u prizemlju imamo kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak s kaminom. Na katu kuće nalazimo tri spavaće sobe, kupatilo i terasu. Kuća ima dva ulaza s gornje i donje strane, natkrivena terasa s vrtom i garažom, iznad garaže je radiona s posebnim ulazom koja se lako može prenamijeniti u studio apartman po potrebi. u prizemlju također imamo konobu sa šternom i zidanim spremištem pored kuće. Grijanje je na drva dok na prizemnoj etaži imamo podno grijanje te sve prostorije su klimatizirane. Udaljenost od mora je desetak minuta vožnje. Uredna kuća na mirnoj lokaciji okružena zelenilom s odličnom cijenom. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19783

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575579  
Agencijska šifra: 19783