

OTOK PAŠMAN, TKON - Katnica s pogledom na more u visokom rohu - bau, Tkon, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAŠMAN, TKON - Katnica s pogledom na more u visokom roh - bau
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	135 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	275,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Tkon
Naseljeno mjesto:	Tkon
Poštanski broj:	23212

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK PAŠMAN, TKON - Katnica s pogledom na more u visokom roh - bau
Prodaje se kuća u visokom roh-bau, izgrađena na zemljištu od 450 m2 koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica, dnevni boravak sa kuhinjom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s djelomičnim pogledom na more. Na kat vode unutarnje stepenice, na kojem se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica te terasa s prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi 3 min hoda od plaže, a u blizini se nalazi i trgovina, restorani i centar mjesta. Građevinske radove izvodi renomirana tvrtka uz nadzor ovlaštenog inženjera, koriste se samo najkvalitetniji materijali. Ugrađena je vanjska PVC stolarija Salamander, crijep Tondach Venera ispod kojeg se nalazi 15cm kamene vune, ugrađen je Schiedel dimnjak. Moguć je dogovor oko završetka građevinskih radova po modelu ključ u ruke. Najbliža plaža udaljena je 250 m. Mjesto Tkon maleno je pomorsko mjesto na otoku Pašmanu okruženo prekrasnim šljunčanim plažama i netaknutom prirodom. Otok Pašman vrlo je dobro povezan s kopnom trajektnom linijom za Biograd na Moru. U blizini se nalaze i brojni Nacionalni parkovi i parkovi prirode. Primjerice Nacionalni park Kornati, jadranski dragulj koji se nalazi u blizini, otočje je specifične geografije koje se sastoji od 89 otoka, otočića i hridi, a u blizini se nalazi i Park prirode Telašćica sa slanim jezerom Mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19726

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575607
Agencijska šifra: 19726
Telefon za kontakt: +385 99 284 0404