

## RIJEKA, DONJI ZAMET - Samostojeća obiteljska kuća u gradskim linijama!, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima suraduje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, DONJI ZAMET - Samostojeća obiteljska kuća u gradskim linijama!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	780 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Oct 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

Opis: RIJEKA, DONJI ZAMET - Samostojeća obiteljska kuća u gradskim linijama! Posređujemo u prodaji predivne obiteljske kuće u gradskim linijama. Lokacija je zasigurno najveća prednost ove nekretnine koja se nalazi u blizini svih popratnih sadržaja za život. Kuća je samostojeća i sastoji se od suterena, visokog prizemlja i

1. kata. U suterenu se nalazi jednosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i kupatilom, dok se u visokom prizemlju i na 1. katu nalaze dva dvosobna stana. Stan u visokom prizemlju posjeduje prostranu terasu, a na 1. katu stan ima dugačak balkon. Stan na 1. katu može uz adaptaciju i radove iskoristiti visoko potkrovlje kao dodatan stambeni prostor. Vrlo zanimljiva nekretnina koja zbog 3 odvojene stambene jedinice može biti pogodna za obitelj i investiciju. U okućnicu od 780 m2 spada vrt, više parkirnih mjesta, roštilj, terase i vrtna kućica. Kuća je jugo-istočne orijentacije pa je pogled usmjeren na Krčki most, grad Rijeku i more. Nemojte propustiti ovu priliku pogotovo zbog činjenice da je cijena za pregovore i javite se za ogled na +385 981377003. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
19656

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575626  
Agencijska šifra: 19656  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003