

## CRIKVENICA - stan 103 m2, blizu centra i mora, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - stan 103 m2, blizu centra i mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Jul 16, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: CRIKVENICA- stan, etaža kuće 103 m2 i terasom od 80 m2 u prizemlju kuće sa dva ulaza, sveukupno netto 120 m2. U naravi dva odvojena apartmana od 42 m2 i dodatnim manjim studiom od 18 m2. Nalazi se na mirnom i tihom dijelu Crikvenice bez buke, svega 5-10 minuta hoda do centra, mora i plaže. Sve uredno i namješteno, bez dodatnih ulaganja, idealno kako za odmor tako za investiciju u turizam. Ovaj stan Vam preporučuje agent! Grad Crikvenica je, zapravo morska rivijera. Četiri gradića u jednome! Grad čine Selce, Crikvenica, Dramalj i Jadranovo, gotovo spojeni u jedinstvenu nisku turističkih mjesta. Smješteni su uz obalu Jadranskoga mora, u prostoru Kvarnerskoga zaljeva. Administrativno pripadaju Primorsko-goranskoj županiji, čije je sjedište 30-ak kilometara udaljena Rijeka. Klima na Rivijeri Crikvenici je blaga i stabilna mediteranska kakvu samo poželjeti možete! Zahvaljujući pogodnim vremenskim uvjetima, ovdje gotovo tijekom cijele godine možete uživati u brojnim aktivnostima na otvorenom, od plovidbe pa do pješčenja, trčanja, bicikliranja i brojnih drugih. **ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPOVINU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO**

AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ mob. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp,  
e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje  
se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19635

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575634  
Agencijska šifra: 19635