

**RIJEKA, DONJI ZAMET - 2S+DB s panoramskim pogledom, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, DONJI ZAMET - 2S+DB s panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Aug 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: RIJEKA, DONJI ZAMET - 2S+DB s panoramskim pogledom, PRILIKA! Rijeka je najveća hrvatska luka, treći po veličini grad u Hrvatskoj te administrativno središte Primorsko-goranske županije. Grad Rijeka s okolicom (bivša općina Rijeka – Kastav, Viškovo, Grobnik, Kostrena, Bakar, Kraljevica, Klana) ima 191.641 stanovnika. Mađarska je vlada još u 19. stoljeću zbog idealnog zemljopisnog položaja i dubine mora u Kvarnerskom zaljevu razvila Rijeku u jednu od najvećih europskih luka i moćno industrijsko središte. Početkom devedesetih godina 20. stoljeća dolazi do propasti industrije i naglog smanjenja lučkog prometa, pa se u novom vijeku Rijeka počinje okretati razvoju turizma i uslužnog sektora. Na petom katu stambene zgrade, nalazi se stan koji se sastoji od spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, te kupaonice. Ukupne površine površine 54 m<sup>2</sup>. U naravi 2SKL, u kojem je spremište prenamijenjeno u kuhinju, čime originalni dnevni boravak može lako postati velika

spavaća soba s panoramskim pogledom na more. Prodaje se kompletno najmešten ili bez najmeštaja po dogovoru. Rijetkost na tržištu, preporuka agenta! Za sve dodatne informacije nazovite agenta: Evan Beaković Licencirani agent +385 91 54 833 54 [evan@dux-nekretnine.hr](mailto:evan@dux-nekretnine.hr) Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19456

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575697  
Agencijska šifra: 19456