

ISTRA, PULA- Dvosoban stan + studio apartman! Centar grada!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA- Dvosoban stan + studio apartman! Centar grada! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 84 m ² |
| Sprat: | 4 |
| Broj spratova: | 4 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 156,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 05, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Zadnja adaptacija: | 2016 |
|--------------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | C |
|--------------------|---|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: ISTRA, PULA- Dvosoban stan + studio apartman! Centar grada! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte

Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U strogom centru grada Pule prodaju se stan i studio apartman smješteni na četvrtom te posljednjem katu stambene zgrade. Na korak od Zlatnih vrata pružaju i vlastiti parking koji pripada svim stanarima zgrade. Radi se o stanu koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe i kupaonice te studio apartmana sastavljenog od open space prostorije u kojem su smješteni dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i odvojena kupaonica. Jedinice su kompletno renovirane 2016. godine, opremljene klima uređajima, namještene te se kao takve prodaju! Obzirom na lokaciju, nekretnina je idealna prilika za početak obiteljskog života i kao povrat investicije kroz iznajmljivanje istovremeno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19358

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575732

Agencijska šifra: 19358