

ISTRA, ŠTINJAN- Građevinska parcela u blizini mora! Prilika za investitore! Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ŠTINJAN- Građevinska parcela u blizini mora! Prilika za investitore!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3300 m ²
Cijena:	990,000.00 €
Ažurirano:	Aug 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: ISTRA, ŠTINJAN- Građevinska parcela u blizini mora! Prilika za investitore! Štinjan, poznat kao prekrasno manje naselje nadomak grada Pule, inače privlači veliku pažnju s obzirom na ponudu prirodno uređenih plaža, brojnih restorana, caffe-barova, dugih šetnica uz more, koje spajaju kamp Puntičelu, Štinjan, Vladbandon, Fažanu i Peroj. Šetnicu dnevno posjećuje veliki broj ljudi koji uživaju u mnogim ljepotama ovoga kraja, poput zelenih livada, pogleda prema otočju Brijuni i otvorenome moru, a da ne zaboravimo i restorane, konobe, beach-barove koji su se smjestili uz same plaže. Štinjan kao lokacija privlači veliku pozornost upravo zato što se nalazi u blizini grada Pule, a opet je dovoljno udaljen od gradske buke pa pruža idealnu priliku za izgradnju obiteljskih kuća, stanova ili kuća za odmor. Upravo na toj lokaciji smjestila se prostrana građevinska parcela površine 3300 m² sa kućicom od 75 m². Izolirana i okružena netaknutom prirodom s pravovaljanim pristupnim putem sa glavne ceste i svom infrastrukturom, udaljena 700 m od mora, kao i svih potrebnih sadržaja za život

modernog čovjeka pruža idealnu priliku za investitore. Parcela također ima idejni projekt!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19340

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575740
Agencijska šifra: 19340