

## ISTRA, TINJAN- građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom!, Tinjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,TINJAN- građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	800 m <sup>2</sup>
Cijena:	158,000.00 €
Ažurirano:	Oct 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan
Naseljeno mjesto:	Jakovici
Poštanski broj:	52444



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA,TINJAN- građevinsko i poljoprivredno zemljište na prodaju! Tinjan je srednjovjekovno mještašće smješteno u središnjoj Istri. Karakterizira ga bogata kulturna baština, kako materijalna tako i ne materijalna te predivna priroda u kojoj je smještem. Općina Tinjan je sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Još je jedna znakovita tradicija ovoga kraja kovački zanat, a tinjanski kosiri nadaleko su poznati, pa se na blagdan Šimunju u Tinjanu tradicionalno održava smotra kosira i drugih kovačkih proizvoda kovača iz cijele Istre. U okolici ovog šarmantnog gradića, prodaje se građevinsko zemljište veličine 800m<sup>2</sup>,predana dokumentacija za građevinsku dozvolu. Voda i struja nalaze se u blizini parcele. Ispred zemljišta nije dozvoljena gradnja. Udaljenost do mora broji zračnom linijom 17 kilometara, odnosno već 20tak minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19127

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575809  
Agencijska šifra: 19127  
Telefon za kontakt: +385 98 979 1016