

OPATIJA - Luksuzna kuća iznad Opatije, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - Luksuzna kuća iznad Opatije
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1000 m ²
Površina placa:	1052 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	40
Broj kupatila:	12
Cijena:	1,660,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

OPATIJA - Luksuzna kuća iznad Opatije Villa sa sedam apartmana, bazenom i pogledom na more Opatija Stara Gospođa, ime je dobila po opatiji Sv. Jakova koja se nalazi u istoimenom parku u središtu grada, ali također je poznata i pod nazivom Jadranska Nica, Biser Jadrana i Beč na moru. Već stotinama godina ona sjedi na obali Kvarnerskog zaljeva, gdje Jadransko more zapljuskuje masiv Učke i gdje se stvara najzdravija klima. Njezina ljepota je očaravajuća, ona nikada ne stari. Opatija živi cijelu godinu i ima sve. U blizini prekrasne Opatije, smjestila se ova Villa sa sedam apartmana. Villa je građena kao trokatnica. U prizemlju se nalazi velika garaža od 300 četvornih metara, koja se može prenamijeniti u poslovni prostor, stan i sl. Dva stana su jednosobna, četiri stana dvosobna te jedan studio. Svi su stanovi namješteni i opremljeni, postavljeni su klima uređaji te centralno grijanje na plin. Ono šta je zajedničko svakom stanu su terase s kojih se pruža predivan pogled na more. U dvorištu kuće nalazi se bazen, sunčalište te vanjski roštilj. Smještena u šumovitom mjestu, 9 kilometara iznad Opatije, pruža privatnost, smirenost i svježinu. Cijelo područje oko posjeda pogodno je za šetnju, planinarenje, vožnju biciklom ili pješaćenjem kroz šumu pješačkom stazom koja vodi do Opatije na 20 minuta hoda. Ova je Villa idealna za ljubitelje prirode, za bijeg iz gradske gužve, za miran obiteljski život i u svrhu iznajmljivanja, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19117

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575810

Agencijska šifra: 19117