

ISTRA, PULA Dvoetažni stan s pogledom na more!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
 nakon potpisanog ugovora - jer
 naša misija je nešto više od
 posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Dvoetažni stan s pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Sprat:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	343,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Stoja
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, PULA Dvoetažni stan s pogledom na more! Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiri, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu Puli, kvartu Stoja, smješten je ovaj dvoetažni stan pun potencijala! Nalazi se na trećem i četvrtom katu zgrade te je ukupne stambene površine 110,49m². Na prvoj etaži nalazi se ulazni hodnik, open space dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja te gostinjski wc. Unutarnjim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalaze tri spavaće sobe, kupaoonica te dvije terase. Nekretnina je trenutno u fazi adaptacije te ju trenutni vlasnici prodaju kao takvu. Nedavno je postavljena nova PVC stolarija dok se priključak za gradski plin nalazi u stanu. Idealna lokacija, blizina svih sadržaja za život, pogled na more te velika kvadratura čine ovaj stan izuzetno
-------	---

zanimljivim te dobrom investicijom. Prve plaže (Lungomare) nalaze se svega 600m od samog stana. Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-31-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19108

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575815
Agencijska šifra: 19108