

ISTRA, PULA - Predivna samostojeća kuća u mirnoj ulici s 4 stana, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA - Predivna samostojeća kuća u mirnoj ulici s 4 stana |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 420 m ² |
| Površina placa: | 810 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 11 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 1,040,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 30, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Veli vrh |
| Poštanski broj: | 52100 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: ISTRA, PULA - Predivna samostojeća kuća u mirnoj ulici s 4 stana Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U predgrađu Pule smjestilo se naselje Veli Vrh poznato kao mirno područje, blizu uređenih plaža i po sigurnom obiteljskom ambijentu. Veli vrh ima sve potrebne sadržaje za život

modernog obiteljskog čovjeka kao što su: škola, vrtić, blizina supermarketa, poštanski ured i javni prijevoz, a nalazi se samo 10 minuta lagane vožnje od centra grada Pule. Na tom se području prodaje predivna kuća koja se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju kuće nalaze se dva stana, svaki površine 70 m². Svaki stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, terase i kupaonice s WC-om. Terasa je natkrivena i površine 10 m². Na prvom katu kuće nalazi se veliki stan površine 140 m², koji se sastoji od dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dva balkona, ostave i kupaonice s WC-om. Na drugom katu nalazi se stan u potkrovlju površine 140 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, tri balkona, ostave i kupaonice s WC-om. Svi navedeni stanovi su klimatizirani i spremni za useljenje. U dvorištu kuće nalazi se posebni objekt površine 24 m² koji služi kao spremište za odlaganje alata i ostalih stvari. Uz kuću postoji mogućnost gradnje bazena! Ova se kuća nalazi samo 10 minuta lagane vožnje do prvih uređenih i prekrasnih divljih plaža, te samo 10 minuta lagane vožnje do pulskog Amfiteatra i centra grada Pula. Kuća je idealna za obiteljski život i s obzirom na to da su stanovi u potpunosti odvojeni, kuću je također moguće koristiti za turističko i cjelogodišnje iznajmljivanje. Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18943

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575857
Agencijska šifra: 18943