

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća za adaptaciju na odličnoj lokaciji. Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća za adaptaciju na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	220 m ²
Površina placa:	210 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

ISTRA, SVETVINČENAT - Kuća za adaptaciju na odličnoj lokaciji Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta i jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival

sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta koji svake godine privlače brojne posjetitelje. U ovome ljepom gradiću, bogate kulturne baštine, prodaje se kuća kojoj je potrebna potpuna adaptacija. Kuća je smještena na izrazito pogodnoj lokaciji, u samome srcu Svetvinčenta. Kuća broji 220m² tlocrtne površine, dok se okućnica proteže na 210m². Kuća je građena na dvije etaže, u prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaona te kupaona. Unutarnjim stepenicama dolazimo na kat kuće gdje su smještene dvije spavaće sobe. Infrastruktura (struja, voda, telefon) nalaze se na nekretnini te ista posjeduje septičku, s mogućnošću priključka na gradsku kanalizaciju. Uredno vlasništvo, Bez tereta Lokacija nekretnine odlična je, smještena u srcu Istre, te će Vas tek pola sata vožnje odvesti do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, pogodna kao investicija za lijep obiteljski život ili glede turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18880

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575880
Agencijska šifra: 18880