

ISTRA, TAR - Stan u prizemlju s vrtom NOVOGRADNJA, Tar-Vabriga, Stan

## Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, TAR - Stan u prizemlju s vrtom NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	208,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

ISTRA, TAR - Stan u prizemlju s vrtom NOVOGRADNJA Originalno dva naselja, Tar-Torre i Vabriga-Abrega danas su jedno mjesto koje dijeli glavna prometnica koja povezuje Poreč i Novigrad. Riječ je o plodnoj visoravni na 112 metara nadmorske visine koja se s jedne strane spušta prema moru, a s druge prema ušću rijeke Mirne. Kraj je poznat po izvanrednom maslinovom ulju, te se upravo podno Tar-Torrea, na plantaži Larun, uzgajaju masline od kojih se dobiva izvanredno maslinovo ulje. Prodaje se stan u prizemlju nove zgrade ukupne površine 80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od kuhinje s blagavaonom i dnevnog boravka u jednoj cjelini, tri spavaće sobe, kupaone. Stan ima vlastito parking mjesto ispred zgrade. Stan se nalazi u mirnom djelu grada udaljeno 600 metara od centra te 1 km

od uređenih plaža. Idealna nekretnina za obiteljski život kao i za iznajmljivanje tijekom turističke sezone! Stan se prodaje NE namješten. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18726

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575936  
Agencijska šifra: 18726  
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438