

ISTRA, LIŽNJAN - Građevinsko zemljište T1 i T2 namjene, iznimna nekretnina, rijetkost na tržištu!, Ližnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LIŽNJAN - Građevinsko zemljište T1 i T2 namjene, iznimna nekretnina, rijetkost na tržištu!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	11465 m ²
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, LIŽNJAN - Građevinsko zemljište T1 i T2 namjene, iznimna nekretnina, rijetkost na tržištu! Na samom jugu Istre, na brežuljku uvijek okupanim suncem i milovan svježim vjetrom, smjestio se pitoreskni Ližnjan koji spokojno promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke. Njegova povijest uistinu je fascinantna, o čemu pričaju nalazišta naselja starog preko 7.000 godina, ostaci rimskih vila, komadići amfora i starih potpoljenih brodova koji se još nalaze u njegovom podmorju, stari svjetionici koji i danas pokazuju put morskim putnicima, pitoreskna lučica otkriva da se njegovi stanovnici i danas, kao i tisućama godina prije, bave ribarstvom. Ližnjanska obala broji čak 28 kilometara uistinu prekrasnih i netaknutih plaža gdje je još uvijek moguće pronaći usamljeni komad predivne obale gdje društvo čine samo šum valova i pjesma cvrčaka. Općina Ližnjan je oaza netaknute prirode i tradicionalnog mediteranskog načina života, zahvaljujući prirodnim ljepotama, skrivenim plažama i uvalama, plodnom tlu, ribolovu i ljudima koji tamo žive. Prodajemo ovu iznimnu nekretninu, prekrasno građevinsko zemljište ugostiteljsko turističke namjene, u sklopu velikog imanja. Zemljište se nalazi u sklopu gotovog projekta - konjički centar koji će biti izgrađen na svjetskoj razini. Ovo je zemljište zamišljeno za izgradnju hotela ili više vila koje će

upotpuniti sam projekt te u konačnici činiti jednu cjelinu, odnosno sportsko-rekreacijski centar. Zemljište je ukupne površine 11.465 m². S jedne strane pogled seže sve do beskrajno plavog mora, dok s druge strane pogled seže prema prekrasnom gradu Ližnjanu. Zemljište je omeđeno prekrasnim suhozidom, ima svu potrebnu infrastrukturu te pristupne puteve. Ovo je unikatna nekretnina koja je vrijedna Vaše pažnje ukoliko želite investirati u jako veliki i zanimljivi projekt, a osobito ako volite prirodu i konje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18672

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575951
Agencijska šifra: 18672
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533