

## RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan, Viškovo, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	108 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	223,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### Opis

Opis:	<p>RIJEKA, VIŠKOVO - Odličan stan Viškovo, Mladenići, novo uređeni 2-sobni komforan stan od 108 m<sup>2</sup>, u mirnom naselju. Stan se sastoji se od ulaznog trijema, hodnika, 2 ostave, kupaone s toaletom, kuhinje-blagavaone-DB (open space), 2 spavaće sobe, terase od 20m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta (32 m<sup>2</sup> - tako da se mogu parrkirati i 3 automobila) plus 23m<sup>2</sup> terena ispred samog ulaza u stan. Stan je opremljen etažnim podnim grijanjem (cijevi s vodom - EloBlock kao energenat grijanja), aluminijskom stolarijom i alu.griljama. Stan ima mogućnost priključka na dimnjak. Keramičke pločice u cijelom stanu (zbog podnog grijanja). Ušteda kod podnog grijanja je i do 60% u odnosu na druge vrste grijanja. Stan je u stambenoj zgradi s 5 stanova i zasebnim ulazom, a nalazi se u prizemlju, zbog konfiguracije terena na prizemlju se nalaze ulazni trijem, hodnik, ostave i kupatilo, dok seobe, DB i terasa smještene iznad suterenskog stana pa kao da ste na prvom katu. Cijelo naselje je okruženo šumom. Zgrada je novije gradnje s montažnom fasadom od 8 cm. Vlasništvo uredno 1/1 - nema tereta. Mogućnost kupnje putem kredita. Za ogled nekretnine kontaktirajte agenta: 0915165017 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 18636</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575956  
Agencijska šifra: 18636  
Telefon za kontakt: +385 91 516 5017