

OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:	OPATIJA, CENTAR - prvi red do mora - izuzetno komforan stan, kompletno namješten, visoki stropovi U strogom centru Opatije, prvi red do mora za tržište izdvajamo kompletno renovirani stan u austro-ugarskoj vili. Radi se o visokom
-------	---

potkrovlju na drugome katu izuzetno održavane povijesne vile. Ova rijetkost na tržištu sastoji se od hodnika, open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonicom te dvije spavaće sobe. Kompletno namješteno! Ovaj stan renoviran je ove godine, parket, fantastičan namještaj, ugradbeni ormari, podno grijanje u kupaonicama, nova stolarija. Stan jeste južne orijentacije i pruža super pogled na barke koje se njišu u opatijskoj lučici. S obzirom na aktivnu ponudu u centru Opatije, ovo je zaista fantastična prilika s čistim vlasništvom koja je useljiva ili upotrebljiva odmah. Također je važno napomenuti veličinu prostora koju ova nekretnina posjeduje visokim stropovima. Vila je upravo dobila novi krov, suvlasnički odnosi vrlo su uređeni i stolarija je općenito na cijeloj vili nova. Prilaz, ulaz, hodnik, stepenište restaurirano (ornamenti) te stavljen moderni sistem za ulaznje na kod. Odlična prilika za investiciju, život u prvom redu do mora u komfornom domu koji se nalazi odmah uz poznatu šetnicu Lungomare i park Angiolina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18523

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 575983
Agencijska šifra: 18523