

OTOK RAB- apartman 46,92 m2 - PRILIKA!, Rab, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | OTOK RAB- apartman 46,92 m2 - PRILIKA! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 46 m ² |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 113,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 07, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Rab |
| Naseljeno mjesto: | Kampor |
| Poštanski broj: | 51280 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 7 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: OTOK RAB, KAMPOR - PRILIKA! Posredujemo u prodaji stana u visokom potkrovlju stambene zgrade. Stan - se sastoji od: ulaza, kuhinje/blagavaone, dnevne sobe, spavaonice i twc, ukupne neto korisne površine 39,72m2, ovom stanu pripadak čini lođa neto korisne površine 7,20 m2. ukupna neto korisna površina ove samostalne uporabne cjeline sa pripadkom iznosi 46,92 m2. Stan ima osigurano parkirno mjesto. Blizina mora i svih važnih sadržaja kao i poznatih Rabskih plaža Suha punta i Veli mel. Izvrсна investicija kako za odmor tako za investiciju u turizam. Preporuka agenta! Kompletna podrška od provjere vlasničke dokumentacije, izrade svih pravnih akata do uknjižbe kupca kao vlasnika nekretnine! Potrebna prethodna najava za dogovor oko razgleda nekretnine. ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPNJU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ mob. +385 91 530 4655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr RAB je sa svojih 30 pješčanih plaža

zaista "sretan otok" s mnogim malim slikovitim uvalama, što su turisti iz cijelog svijeta prepoznali prije gotovo 125 godina. Tradicija se nastavlja i danas, kada je Rab zahvaljujući kristalno čistom, toplom i plitkom moru idealna destinacija za cijelu obitelj. Ovdje svatko može pronaći svoju idealnu plažu ovisno o vlastitim željama: na Rabu postoje nudističke plaže, usamljene uvale, plaže za pse i plaže za samce u potrazi za malo... ljubavi :) KAMPOR je malo mjesto koje se smjestilo na otoku Rabu i ujedno je jedno od rijetkih mjesta koje je zadržalo izgled starog ribarskog mjesta. Tu se nalazi šumski rezervat „Dundo“ na poluotoku „Kalifront“ koji je bogat kamenim i pješčanim plažama, predivnim šetnicama i stazama za bicikliste. Posebnost Kampora je franjevački samostan Sv. Eufemije, zaštitnice župe i mjesta, sa etnografskim muzejom, galerijom zbirke radova fra. Ambroza Testena, jedne od najstarijih knjižnica i hrvatske pisane riječi na ovom dijelu Jadrana. Tijekom ljeta kao i u svakom Dalmatinskom mjestu tako i u Kamporu održavaju se razne fešte kao što su ribarske noći, folklorne večeri i mnoge druge. Ljubitelji sporta i aktivnog odmora mogu uživati u nogometu, odbojci, košarci, pješaćenju, biciklizmu, ribarenju, ronjenju, jedrenju i brojnim drugim aktivnostima. Ukoliko se želite upoznati s gastronomijom otoka Raba i kušati specijalitete Kampora posjetite restoran „Eufemija“ i restoran „Punta“. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18426

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576009
Agencijska šifra: 18426