

OTOK RAB- apartman 95,26 m2 - PRILIKA!, Rab, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB- apartman 95,26 m2 - PRILIKA!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Kampor
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:	OTOK RAB, KAMPOR - PRILIKA! Posređujemo u prodaji stana u visokom potkrovlju stambene zgrade. Stan - se sastoji od: ulaza, dvije kuhinje/blagavaone/dnevne sobe, dvije spavaonice i dvije kupaonice, ukupne neto korisne površine 80,86 m2, ovom stanu pripadak čini lođa neto korisne površine 14,40 m2. ukupna neto korisna površina ove cjeline sa pripadkom iznosi 95,26 m2, to su u naravi dva spojena stana, koja mogu funkcionirati samostalno i pojedinačno. Stan ima osigurano parkirno mjesto. Blizina mora i svih važnih sadržaja kao i poznatih Rabskih plaža Suha punta i Veli mel. Izvrsna investicija kako za odmor tako za investiciju u turizam. Preporuka agenta! Kompletna podrška od provjere vlasničke dokumentacije, izrade svih pravnih akata do uknjižbe kupca kao vlasnika nekretnine! Potrebna prethodna najava za dogovor oko razgleda nekretnine. ZA RAZGLED, REZERVACIJU I KUPNJU NEKRETNINE OBRATITE SE OSOBNO AGENTU: BOJAN GRUBJEŠIĆ mob.
-------	---

+385 91 530 4655, Viber, WhatsApp, e-mail: bojan@dux-nekretnine.hr RAB je sa svojih 30 pješčanih plaža zaista "sretan otok" s mnogim malim slikovitim uvalama, što su turisti iz cijelog svijeta prepoznali prije gotovo 125 godina. Tradicija se nastavlja i danas, kada je Rab zahvaljujući kristalno čistom, toplom i plitkom moru idealna destinacija za cijelu obitelj. Ovdje svatko može pronaći svoju idealnu plažu ovisno o vlastitim željama: na Rabu postoje nudističke plaže, usamljene uvale, plaže za pse i plaže za samce u potrazi za malo... ljubavi :) KAMPOR je malo mjesto koje se smjestilo na otoku Rabu i ujedno je jedno od rijetkih mjesta koje je zadržalo izgled starog ribarskog mjesta. Tu se nalazi šumski rezervat „Dundo“ na poluotoku „Kalifront“ koji je bogat kamenim i pješčanim plažama, predivnim šetnicama i stazama za bicikliste. Posebnost Kampora je franjevački samostan Sv. Eufemije, zaštitnice župe i mjesta, sa etnografskim muzejom, galerijom zbirke radova fra. Ambroza Testena, jedne od najstarijih knjižnica i hrvatske pisane riječi na ovom dijelu Jadrana. Tijekom ljeta kao i u svakom Dalmatinskom mjestu tako i u Kamporu održavaju se razne fešte kao što su ribarske noći, folklorne večeri i mnoge druge. Ljubitelji sporta i aktivnog odmora mogu uživati u nogometu, odbojci, košarci, pješačenju, biciklizmu, ribarenju, ronjenju, jedrenju i brojnim drugim aktivnostima. Ukoliko se želite upoznati s gastronomijom otoka Raba i kušati specijalitete Kampora posjetite restoran „Eufemija“ i restoran „Punta“. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18425

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576010
Agencijska šifra: 18425