

## ISTRA, BUJE - Poljoprivredno zemljište, Buje, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BUJE - Poljoprivredno zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	5137 m <sup>2</sup>
Cijena:	55,000.00 €
Ažurirano:	Oct 16, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, BUJE - Poljoprivredno zemljište Srednjovjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka sa kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja-Buie jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. U okolici ovoga simaptičnog srednjovjekovna gradića, prodaje se poljoprivredno zemljište. Zemljište broji 5.137m<sup>2</sup> površine te mu je oblik pravilan i pravokuta. Površina zemljišta ravna je i očišćena. Priključak za vodu nalazi se uz zemljište. Asfaltirani pristupni put. Udaljenost do mora broji zračnom linijom 1,5km, odnosno svega manje od 15minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Vlasništvo 1/1 Bez tereta Karakteristika navedenog zemljišta je vrijedno obradivo tlo. Nekretnina pruža priliku u vidu bavljenja poljodjelstvom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18281

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	576047
--------------	--------

Agencijska šifra: 18281  
Telefon za kontakt: +385 91 199 8034