

OREBIĆ - Ruševina, Orebić, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OREBIĆ - Ruševina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	452 m ²
Broj soba:	1
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Orebić
Naseljeno mjesto:	Oskorušno
Poštanski broj:	20250



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Lokacija: općina Orebić, naselje Donja Banda, mjesto Zakotorac. Udaljenost od Orebića 13km, a od Dubrovnika 100km. Mikrolokacija: 500 m od vinarije Postup Donja Banda, 3 km od Potomja, vinogradarskog područja Dingač, a od plaže Divna udaljeno svega 10 km. Orebić je najveće mjesto na poluotoku Pelješcu. Orebić i okolica broje oko 2.500 stalnih stanovnika, a broj višestruko naraste za vrijeme turističke sezone. Lokalno stanovništvo se pretežito bavi turizmom i poljoprivredom, a posebno valja naglasiti da se na području općine Orebić nalaze dva najpoznatija i najbolja lokaliteta za uzgoj najkvalitetnije hrvatske sorte grožđa Plavac Mali – Dingač i Postup. Kroz povijest, Orebić je pripadao Dubrovačkoj Republici, i kao njeno najzapadnija naselje postao je poznat kao mjesto pomoraca i kapetana, što je danas vidljivo na svakom koraku ovog čarobno lijepog mjesta. Duga je tradicija civilizacije na području mjesta Orebića, koje je današnje ime dobilo krajem 16. stoljeća, kada se na to područje počinju doseljavati trgovačke i pomorske obitelji Dubrovačke republike, da bi tijekom 17. stoljeća Orebić postao najvažnije središte dubrovačke trgovačke mornarice. Površina zemljišta: 452 m² Površina postojećeg objekta za uklanjanje 120 m² Površina objekta urušenog

krova 330m2 Pristup: DA Na parceli se nalaze 2 objekta. Oba su u ruševnom stanju. Objekt urušenog krova može dobiti uporabnu dozvolu te je dozvoljena rekonstrukcija. S obzirom na postojeći objekt lako je i brzo moguće krenuti u izgradnju novog objekta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18114

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576092
Agencijska šifra: 18114
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808