

ISTRA, MEDULIN - Predivna apartmanska kuća sa bazenom i pogledom na more!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Predivna apartmanska kuća sa bazenom i pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	484 m ²
Površina placa:	630 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	20
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,450,000.00 €
Ažurirano:	Jun 07, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

ISTRA, MEDULIN- Predivna apartmanska kuća sa bazenom i pogledom na more! Medulin - nekada bio malo ribarsko mjesto, ali je zbog svog atraktivnog položaja postalo jedno od najpoznatijih turističkih odredišta u Istri. Uživajte u raznolikosti stjenovitih, šljunčanih i pješčanih plaža i prepustite se šarmu prirode. Mjesto je pogodno za miran i romantičan odmor, ali ljubitelji sporta pronaći će i ponešto za sebe. Nogomet, jahanje, tenis, jedrenje, mini golf, letenje, kuglanje, odbojka na pijesku ili ronjenje - Medulin nudi pravi sport za svakoga. Na samo dvije minute hoda do centra Medulina smjestila se ova veličanstvena apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more. Kuća se sastoji od ukupno 8 apartmana odvojenih u dvije cjeline te se proteže na tri etaže: prizemlje, prvi i drugi kat, koje su međusobno povezane vanjskim stubištem. U prizemlju se nalaze dva dvosobna apartmana, na prvom katu tri jednosobna apartmana te se na drugom i zadnjem katu smjestio predivan penthouse od 124 m² sa nesmetanim pogledom na more.

Dok su se u drugoj cjenili kuće smjestila tri jednosobna apartmana po 40 m². Svakom apartmanu pripada terasa, vlastito parkirno mjesto te bazen i roštilj. Nekretnina je okrenuta prema jugu te pruža mogućnost uživanja puno sunčevog svjetla tokom cijelog dana. Također je moderno i kvalitetno opremljena te se kao takva prodaje. Objekt odiše glamurom i pruža mogućnost obiteljske kuće, zasebnih stanova ili nekretnine za iznajmljivanje. Trenutno se iznajmljuje u turističke svrhe te je kao takva siguran povrat investicije. Centar Medulina kao i povijesna nalazišta, pošta, banke i trgovine su udaljeni dvije minute lagane šetnje kao i do mora, odakle je organizirani prijevoz do medulinskih otoka. U tom dijelu grada je glavni autobusni kolodvor s izravnom autobusnom linijom do Pule, kao i surf centar, Wellness centar, turističke agencije itd. U blizini se također nalaze trgovine, štand sa svježim voćem i povrćem; jahački centar, restorani te nekoliko kafića. Savršena lokacija nudi mogućnost da se opustite u mirnom i rezidencijalnom djelu Medulina, a s druge strane pruža sve što vam je potrebno za potpuni komfort. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18103

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576095
Agencijska šifra: 18103