

DUBROVNIK - lijepa namještena kuća u blizini Dubrovnika, Župa Dubrovačka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	DUBROVNIK - lijepa namještena kuća u blizini Dubrovnika
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	202 m ²
Površina placa:	1850 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Župa Dubrovačka
Naseljeno mjesto:	Mlini
Poštanski broj:	20226

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis: DUBROVNIK - namještena kuća s gostinjskom kućicom i bazenom blizu Dubrovnika Posredujemo u prodaji lijepo namještene kuće površine 203m² i gostinjske kuće 25m² s pomoćnim objektom - ljetnom kuhinjom i bazenom. Kuća je lijepog rasporeda sastoji se od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupaonice te jedne spavaće sobe u prizemlju. Ima i ostakljenu verandu-zimski vrt uz dnevni boravak kao sastavni dio boravka. Na katu su smještene još 2 spavaće sobe, kupaonica i predivna terasa s pogledom na more. Garderoba walk in ormar na katu. 7 unutarnjih klima, dvije vanjske jedinice, podno grijanje u hodniku i kupaonama. 2 velika podruma Pomoćni objekt-kuća za goste-25m² klima, kupaona Pomoćni objekt ljetna kuhinja/kamin - otvoreni kamin sa systemom (dimnjak, ventilatori) - podno grijanje - klima - veliki tv - surround muzički system sa zvučnicima unutra i oko bazena - potpuno opremljenu kuhinju (perilica, štednjak na plin, frižider) - wc - bojler - sprema za bazenske potrepštine Bazen 22m grijanje vode, noćna rasvjeta, sistemsko automatizirano dodavanje kemikalija u bazen veliko sunčalište 6 parkirnih mjesta Okućnica je lijepo održavana

zasađeno je razno mediteransko bilje te smokve, mandarine, naranče sa sustavom navodnjavanja zelenih površina kombinacijom prskalica i kap na kap. Kuća je održavana i u potpunosti namještena i spremna za useljenje. Mjesto je na odličnoj lokaciji u blizini prirodnih plaža od šljunka. Ukoliko se novi vlasnici požele Dubrovnika i Cavtata, odličnih restorana gužve i zabave na samo desetak minuta su od nekretnine. Aerodrom je također blizu. Idealna nekretnina za odmor i uživanje ili za bavljenje turizmom. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17950

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576142
Agencijska šifra: 17950
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808