

OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo, Opatija,

Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	430 m ²
Površina placa:	2000 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	892,300.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1995
Zadnja adaptacija:	2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Ova predivna vila nalazi se na mirnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Nalazi se na uređenom i ograđenom posjedu u blizini Opatije. Ukupna stambena površina vile sa terasama je 430 m², a nalazi se na terasastom zemljištu površine 2000 m². Sastoji se od 3 odvojene stambene jedinice, djelomično povezane vanjskim stepenicama. Najveća jedinica se prostire na tri etaže, povezane unutarnjim stepenicama. Brojne terase omogućuju svakome da nađe mjesto za sebe. Na prostranoj okućnici od 2000 m² smješten je bazen sa pogledom na more, razni sadržaji kao i parkirna mjesta. Uredna dokumentacija i vlasništvo. Idealna nekretnina za obiteljski život ili kao investicija u već uhodani posao turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17819

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 576162
Agencijska šifra: 17819